



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Майкоп»  
**(АО «Газпром газораспределение Майкоп»)**

Администрации  
МО «Майкопский район»  
Марьину Михаилу Александровичу  
385730, п. Тульский, ул. Советская, 42  
adm(5)egov01.ru

ул. Апшеронская, д. 4, г. Майкоп,  
Республика Адыгея, Российская Федерация, 385003  
тел.: +7 (8772) 57-80-01, e-mail: mail@adyggaz.ru  
ОКПО 03251056, ОГРН 1020100707318, ИНН 0105018196, КПП 010501001

**24.11.2023**  
**РК-01-12/6959**

на № от

*О направлении уведомления о проведении  
диагностики многоквартирных домов*

Администрация МО  
"Майкопский район"



12 26 28"5 94102"  
8785 от 06/12/2023

### **Уважаемый Михаил Александрович!**

АО «Газпром газораспределение Майкоп» направляет Вам сведения о находящихся на территории муниципального образования «Майкопский район» Республики Адыгея поадресный список многоквартирных домов с вводом в эксплуатацию более 30 лет (Приложение №1), по которым действует обязанность на основании Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Постановления Правительства РФ от 21.07.2008 № 549, Приказа Министерства регионального развития РФ от 26.06.2009 № 239 исполнять требование о проведении технического диагностирования общедомового оборудования сетевого газопотребления в многоквартирных домах.

В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, работы по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляются в отношении оборудования, отработавшего сроки эксплуатации. Техническое диагностирование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется в целях: определения фактического технического состояния указанного газового оборудования либо его составных частей; поиска и определения неисправности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования; определения срока возможного дальнейшего использования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования. Срок эксплуатации в 30 лет установлен «Положением о диагностировании технического состояния внутренних газопроводов общественных и жилых зданий МДС 42-1.2000 с момента ввода в эксплуатацию многоквартирных домов на территории Майкопского района.

Также на основании приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.06.2009 г. №239, согласно п. 4 Порядка содержания

и ремонта внутридомового газового оборудования в РФ, содержание внутридомового газового оборудования многоквартирных и жилых домов в исправном и работоспособном состоянии осуществляется путем проведения комплекса работ по его техническому обслуживанию и диагностированию. Основной задачей диагностики является определение потребности (вида и объемов работ) в ремонте систем внутреннего газоснабжения, а также определение остаточного ресурса системы после проведения ремонта. В качестве остаточного ресурса (в соответствии с ГОСТ 27.002-89) принимается наработка остающихся без замены участков системы от момента диагностики ее технического состояния до перехода в неработоспособное состояние. Остаточный ресурс (в годах) устанавливается как дополнительный нормативный срок службы, после истечения которого должна проводиться очередная повторная диагностика системы.

На основании изложенного, АО «Газпром газораспределение Майкоп» уведомляет Вас о необходимости проведения работ по техническому диагностированию общедомового газового оборудования многоквартирных домов в целях защиты прав и законных интересов неопределенного круга лиц, т.к. отсутствие диагностики таких домов являются источником угрозы возникновения аварий, утечек газа и несчастных случаев.

Приложение: 1. Список многоквартирных домов поадресно с вводом в эксплуатацию более 30 лет, на 3 л.

**Главный инженер - первый заместитель  
генерального директора**



**р.Т. Кушу**